

BLAF ARCHITECTEN MAISON INDIVIDUELLE ASSE, BELGIQUE

En périphérie de Bruxelles, à Asse, la maison conçue par l'agence belge Blaf vient braver l'habitat de type pavillonnaire sur son terrain géographique et idéologique: la recherche du vernaculaire. Face aux lotisseurs champions du respect des traditions locales par le pastiche, les architectes ont poussé la logique de l'authenticité jusqu'au bout. Ils ont récupéré des briques datant de plus d'un siècle sur des chantiers de démolition de la région et ont mis à l'honneur ce matériau pour réaliser ce qu'ils nomment « une ruine intelligente ». Ici, il ne s'agit pas de faire du « faux vieux », mais de mettre à profit les qualités qu'offrait à l'origine le matériau: une grande résistance due à la qualité de l'argile employée (aujourd'hui mélangée à d'autres produits) ainsi qu'à un séchage naturel et non accéléré. La dépose de ces briques et leur réemploi se trouvent facilités par le mortier ancien à base de calcaire, bien plus simple à retirer que le mortier actuel à base de ciment. La mise en œuvre s'avère donc essentielle pour qu'un jour ces briques déjà réemployées connaissent un nouveau cycle de vie. Selon Blaf, le gisement est suffisamment important en Belgique pour approvisionner de nombreux chantiers pendant plusieurs siècles... à condition que ces bâtiments soient à leur tour démolis.



MAÎTRISE D'OUVRAGE: privée

MAÎTRISE D'ŒUVRE: Blaf Architecten, Studiebureau De Beule, BET structure

SURFACE: 250 m² (hors patio)

COÛT: 278 000 €



ENSA PARIS ÉQUIPEMENT MONTREUIL

Plusieurs écoles d'architecture proposent des modules dans lesquels les étudiants peuvent se former et le construisent selon leurs techniques et matériels à réunir. Au sein des écoles de la région Bretagne, l'architecte Cyrille Hanappe a encadré la construction de « prototypes » de maisons en zone d'habitat individuel où des baraquements ont été réalisés. Chaque étudiant a pu programmer et adapter son logement avant que l'une d'entre elles ne soit livrée aux habitants des lieux. À Montreuil (Seine-Saint-Denis), les murs à peindre des Paris-Bellevillo ont réouvert le site. L'association pour la réhabilitation de la construction, les a équipés de « ressourceries » de matériaux en cours. Les étudiants ont pu compter sur la grande expérience des habitants des baraquements pour recueillir de l'espace urbain et des matériaux abandonnés s'agissant de récupérer des matériaux et des panneaux de construction ont été donnés par une association pour l'enveloppe. À Viry-Châtillon, un volume unique composé de sanitaires (douches, toilettes, le linge) et une salle de bain ont été réalisées avec un équipement. Quant aux fenêtres, ils ont été

MAÎTRISE D'OUVRAGE: d'architecture de Paris-Bellevillo (studio Cyrille Hanappe)

SURFACES ET COÛTS: 40 m², 5 000 € et salle polyvalente à Viry-Châtillon